

# LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL „GHEORGHE ATANASIU”

TIMISOARA, STR. GHEORGHE DOJA, NR. 16, COD POSTAL 300192  
TEL.: +40 256491872 FAX: +40 372875096 ; e-mail: sc\_gheorgheatanasiu@yahoo.com

Nr. 3446 / 25.09 2018

## CAIET DE SARCINI

privind execuția lucrărilor de „Reparații în regim de urgență a rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece”

Liceul Tehnologic Special Gheorghe Atanasiu, Timișoara

### 1. CERINȚE GENERALE:

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie în principal ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică. Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă de bază prezentată, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului**, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Obiectivul urmărit de prezentul caiet de sarcini este stabilirea condițiilor pentru realizarea unor servicii de reparare și înlocuire a rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece, în regim de urgență, din curtea interioară a Liceului Tehnologic Special Gheorghe Atanasiu, str. Gheorghe Doja, nr.16, Timișoara.

Procedura aplicată: achiziție directă. Criteriul de atribuire: **prețul cel mai scăzut.**

Criteriul stabilit, nu poate fi schimbat și rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

**Evaluarea ofertelor se va realiza pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute în Anexa nr.**

**1 la caietul de sarcini. Ofertantul va depune oferta, în mod obligatoriu, pentru toate operațiunile și cantitățile prevăzute în Anexa nr. 1, în caz contrar oferta va fi declarată neconformă.**

***Observație: Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini se resping ca fiind neconforme.***

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Denumirea dată achiziției: execuția în regim de urgență a rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece, Liceul Tehnologic Special Gheorghe Atanasiu, Timișoara

- a) cod CPV **45331100-7** ” Lucrari de instalare de echipamente de incalzire centrala ”.
- b) Descrierea si tipul serviciilor ce se vor executa sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.
- c) Ofertanții pot depune ofertă numai pentru întreaga cantitate de servicii solicitate prin anexa la prezentul caiet de sarcini.

### 3. SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DE CALITATE:

Condiții minime și cerințele pe care trebuie să le respecte ofertantul pentru prestarea serviciului:

a) Ofertanții vor depune obligatoriu oferta si propunere tehnica, pentru toate categoriile de servicii și pentru toate cantitățile prevăzute în Anexa nr. 1;

b) **Serviciile de reparatii si inlocuire a instalatiilor sanitare se vor presta în maxim 30 de zile de la data predării amplasamentului;**

### 4. GARANȚII:

Garanția acordată serviciilor de reparatii va fi de minim 24 de luni de la data recepționării acestora de către autoritatea contractantă.

Dacă serviciile prestate, nu corespund din punct de vedere calitativ, beneficiarul are dreptul să nu admita receptia, iar prestatorul are obligația sa le remedieze in cel mai scurt timp, pe cheltuiala acestuia;

Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze deficiențele in perioada

convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele executantului și fără a aduce nici un prejudiciu oricărui alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de executant prin contract.

Executantul are obligația de a garanta că toate materialele puse în operă sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor.

În cazul în care prestatorul depășește durata de executare a serviciilor, achizitorul are dreptul să ceară în scris, diminuarea cu 0,1 % a valorii serviciilor pentru fiecare zi de întârziere;

Garanția de bună execuție se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară, de o societate de asigurări, sau prin depunerea în contul autorității contractante, contul :RO08TREZ6215 006XXX020291, Trezoreria Timisoara ,cod fiscal : 4691634 , în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului.

Nu se acceptă constituirea garanției de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În cazul IMM cuantumul garanției de bună execuție solicitat mai sus, va fi redus la jumătate. Pentru demonstrarea încadrării în categoria IMM, ofertantul va prezenta în mod obligatoriu declarația pe propria răspundere a reprezentantului/reprezentanților legal/legali al/ai întreprinderii interesate. Declarația pe propria răspundere privind încadrarea în categoria IMM va fi completată conf. modelului prevăzut în Anexa nr.1 din Legea 346/2004. Pentru o oferta depusă de o asocieră, reducerea cuantumului garanției de bună execuție se aplică numai în cazul în care asocieră este alcătuită exclusiv din IMM-uri, indiferent dacă acestea sunt persoane fizice sau juridice.

## **5. RECEPȚIA LUCRARILOR DE REPARAȚII :**

1. Recepția cantitativă și calitativă are loc în locația unde se execută lucrările de reparații a rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece de către reprezentanții autorității contractante, în condițiile tehnice impuse de standardele în vigoare.

2. Verificarea se va face practic astfel:

- prin pornirea instalației se va constata vizual presiunea în instalațiile sanitare, dacă debitul în puncte de distribuire este corespunzător iar recircularea apei calde se face în condiții normale;
- se vor verifica piesele înlocuite: țevile, cotelurile de îmbinare, conductele și accesoriile, refacerea pavajelor decorative
- se va verifica modul de efectuare a lucrării de reparare și înlocuire a traseelor de agent termic și alimentare cu apă caldă și rece, inclusiv recirculare apă caldă, dacă sunt bine încheiate, racordate la centrala termică și dacă prezintă scurgeri de apă;
- etanșitatea conductelor și a îmbinărilor se va face vizual, când instalația este sub presiune cu robinetele închise, pentru a se constata dacă sunt scurgeri la conducte și accesorii;

3. Rezultatele verificărilor și deficiențele constatate vor fi consemnate în procese verbale și se va trece imediat la remedierea lor, încheindu-se în cazul constatării unor deficiențe un proces verbal de lucrări pentru vicii ascunse;

## **6. TERMENUL DE EXECUȚIE:**

Lucrările de reparații și înlocuire a traseelor pentru agentul termic și alimentarea cu apă caldă și rece se vor executa în maxim 30 de zile de la data predării amplasamentului.

## **7. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

Plata se va face din contul achizitorului deschis la Trezorerie, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece.

## **8. ALTE CERINȚE:**

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.

Executantul răspunde de respectarea normelor de tehnica securității muncii și P.S.I. la locul de munca, specifice activității desfășurate fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.

În timpul prestării serviciului, prestatorul este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului, precum și normelor de conduita internă.

Obligațiile executantului:

**Executantul va avea următoarele obligatii specifice:**

- să asigure forța de munca, materialele și echipamentele specifice realizării operațiunilor de reparație și înlocuire a rețelei termice și de alimentare cu apă caldă și rece.
- să întocmească un tabel cu personalul de execuție, care va cuprinde toate datele de identificare;
- la finalizarea intervenției de către prestator se va întocmi proces verbal de recepție a lucrării ;
  - executantul are obligația de a notifica autoritatea contractantă despre apariția oricăror lucrări de reparații și înlocuire a instalațiilor sanitare ce nu au putut fi prevăzute în caietul de sarcini, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului în cauza, și vor face obiectul unei note de constatare, însoțite de autoritatea contractantă.
  - executantul are obligația să respecte obligațiile referitoare la condițiile de muncă, sănătate și securitate în muncă, care sunt la nivel național, precum și să le respecte pe parcursul îndeplinirii contractului de servicii.
  - executantul are obligația de a asigura pe parcursul derulării lucrărilor perimetrul clădirii aferent instalațiilor sanitare, pentru prevenirea producerii unor accidente nedorite, în caz contrar, acesta va fi direct răspunzător și va suporta toate cheltuielile.
- forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în conformitate cu prevederile legii.
  - eventualele litigii între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar partea interesată se va adresa instanței competente.

Prevederile din acest caiet de sarcini constituie elemente ale contractului care se va încheia între unitatea noastră și operatorul economic a cărui ofertă a fost declarată câștigătoare.

Intocmit,  
Andrica Valean

Avizat,  
Director  
Apostol Mădălin - Marius